

I Breeam Awards 2015 premiano la sensibilità "green" paneuropea

Aumentano i player operanti secondo il più diffuso protocollo di valutazione ambientale a livello mondiale, affermatosi anche in Italia, grazie all'opera di un'avanguardia cosciente



La Caserne de Bonne - Grenoble

Nel corso della cena di gala che si terrà il 3 marzo presso The London Marriott Hotel al termine della prima delle tre giornate di Ecobuild - kermesse supportata da NICEIC, HETAS e MCS, che nella passata edizione ha visto la partecipazione di oltre 18.000 visitatori ed è imperniata da quest'anno sulle due distinte componenti Sustainable Design & Construction ed Energy (per maggiori informazioni rimandiamo a www.ecobuild.co.uk) - saranno consegnati i Breeam Awards 2015, riconoscimento che premia le migliori realizzazioni certificate giusta i dettami del principale protocollo mondiale in materia di sostenibilità ambientale lato sensu, in or-

dine a varie tipologie e aree tematiche. Le candidature selezionate includono un'ampia gamma di edifici a elevato quoziente d'innovazione, in rappresentanza dell'intera Gran Bretagna e di numerosi Paesi dell'Europa continentale, tra i quali si segnalano Repubblica Ceca, Francia, Norvegia, Romania e Svezia. La shortlist riguardante il settore retail comprende Citti Park Flensburg (Germania), Fornebu S (Norvegia), Tarasy Zamkowe (Lublino, Polonia), John Lewis Ashford, Mall of Scandinavia (Stoccolma, Svezia) per la categoria New Construction; 107-109 Charing Cross Road, Londra e John Lewis, York (Refurbishment & Fit-Out); il quintetto transalpino La Caserne de Bonne (Grenoble), Docks 76

(Rouen), Labège 2 (Tolosa), Ulis 2 (Parigi) e Bay 2 Collégien, egualmente ubicato nella Ville Lumière (In-Use). Come rilevato dal patron di Spazio Futuro Group Roberto Bramati a uso dei nostri lettori (si veda RE-Retail 108, pag. 63) Breeam è "un sistema di certificazione su base volontaria, che definisce i criteri di progettazione, costruzione e gestione grazie all'adozione di parametri prestabiliti e rimandando a standard riconosciuti e condivisi. In sintesi, è fondato su un sistema di crediti, che sono attribuiti relativamente a dieci categorie di valutazione in base alle prestazioni misurate, includendo molteplici aspetti concernenti il consumo di energia e di acqua, l'ambiente interno (salute e benessere), l'inquinamento prodotto, nonché altri elementi quali trasporti, materiali, rifiuti e processi gestionali. I crediti vengono poi sommati per ottenere un unico punteggio complessivo, che si articola in cinque livelli: Pass, Good, Very Good, Excellent e Outstanding. Al di fuori del Regno Unito vengono applicati Breeam International, certificazione inerente ai nuovi edifici e ai progetti in costruzione, nonché Breeam In Use, che punta a favorire le pratiche finalizzate al contenimento dei costi di gestione e al miglioramento complessivo delle performance ambientali degli immobili già costruiti". L'azienda milanese rientra nel ristretto novero dei player autoctoni specializzati. Rispetto al contesto italiano, merita una speciale menzione l'avveniristico centro commerciale veneziano Nave de Vero, appartenente a Corio, inaugurato nell'aprile scorso.



Nave de Vero - Marghera